

8-5 房地产开发面积(2012 年)

| 项 目      | 房屋施工     |         |         |            |         | #新开工<br>面积 |
|----------|----------|---------|---------|------------|---------|------------|
|          | 面积       | 住宅      | 办公楼     | 商业经营<br>用房 | 其他      |            |
| 总 计      | 11993276 | 6907916 | 1576305 | 1080034    | 2429021 | 3195800    |
| 按登记注册类型分 |          |         |         |            |         |            |
| 国 有      | 1367123  | 1024877 | 17988   | 37240      | 287018  | 223284     |
| 内资非国有    | 10138276 | 5758370 | 1558317 | 716347     | 2105242 | 2823661    |
| 港澳台商投资   | 148855   | 124669  |         |            | 24186   | 148855     |
| 外商投资     | 339022   |         |         | 326447     | 12575   |            |
| 按隶属关系    |          |         |         |            |         |            |
| 中 央      | 66693    | 55093   |         |            | 11600   | 55093      |
| 市        | 1992287  | 1105799 | 225999  | 144908     | 515581  | 443141     |
| 区(县)     | 1779944  | 1429581 | 17988   | 28469      | 303906  | 295727     |
| 街道、镇、乡   | 1185972  | 920878  |         | 42113      | 222981  |            |
| 居民、村民委员会 | 7304     | 7304    |         |            |         |            |
| 其 他      | 6961076  | 3389261 | 1332318 | 864544     | 1374953 | 2401839    |
| 按资质等级分   |          |         |         |            |         |            |
| 一 级      | 2209734  | 995928  | 243987  | 475449     | 494370  | 604274     |
| 二 级      | 706357   | 609972  |         | 9890       | 86495   | 276974     |
| 三 级      | 767670   | 412964  | 20900   | 109791     | 224015  | 205711     |
| 四 级      | 3463808  | 2216334 | 199432  | 346231     | 701811  | 388077     |
| 暂 定      | 4451543  | 2500855 | 1111986 | 111673     | 727029  | 1690021    |
| 其 他      | 394164   | 171863  |         | 27000      | 195301  | 30743      |

8-5 续表

单位：平方米

|         |        |        |        | 房屋竣工面积  |         |        |        |        |
|---------|--------|--------|--------|---------|---------|--------|--------|--------|
| 住宅      | 办公楼    | 商业经营用房 | 其他     | 房屋竣工面积  | 住宅      | 办公楼    | 商业经营用房 | 其他     |
| 1479889 | 951948 | 161443 | 602520 | 1655599 | 1126630 | 241022 | 146585 | 141362 |
| 117505  | 17988  | 16759  | 71032  |         |         |        |        |        |
| 1237715 | 933960 | 144684 | 507302 | 1533168 | 1126630 | 241022 | 24154  | 141362 |
| 124669  |        |        | 24186  |         |         |        |        |        |
|         |        |        |        | 122431  |         |        | 122431 |        |
| 55093   |        |        |        |         |         |        |        |        |
| 134911  | 199124 | 26971  | 82135  | 661394  | 591114  |        | 21580  | 48700  |
| 146268  | 17988  | 16759  | 114712 | 114920  | 107454  |        |        | 7466   |
|         |        |        |        | 40333   | 40333   |        |        |        |
|         |        |        |        | 7304    | 7304    |        |        |        |
| 1143617 | 734836 | 117713 | 405673 | 831648  | 380425  | 241022 | 125005 | 85196  |
| 190265  | 217112 | 43730  | 153167 | 495069  | 302358  |        | 144011 | 48700  |
| 258575  |        | 9890   | 8509   | 290343  | 249280  |        |        | 41063  |
| 141866  |        |        | 63845  | 40981   | 38780   |        |        | 2201   |
| 294728  |        | 30951  | 62398  | 362708  | 299340  | 47640  | 2574   | 13154  |
| 594455  | 734836 | 76872  | 283858 | 466498  | 236872  | 193382 |        | 36244  |
|         |        |        | 30743  |         |         |        |        |        |

通州区图书馆  
TONGZHOU DISTRICT LIBRARY