

8-2 房地产开发面积(2020年)

项 目	房屋施工 面积	住宅	办公楼	商业营业 用房	其他	#本年新 开工面积
合 计	16004681	6784083	2497095	1836426	4887077	2769455
按登记注册类型分						
内资企业	14220199	6688784	1767766	1288523	4475126	2769455
国有企业	455857	237340		2534	215983	403348
国有独资公司	4605955	2630046	172058	34384	1769467	200000
其他有限责任公司	7715381	3358357	1311300	1005008	2040716	1844096
股份有限公司	196486	124552	54880	4495	12559	124552
私营企业	1122197	265089	229528	242102	385478	73136
私营独资	73136	46176			26960	73136
私营有限责任公司	1049061	218913	229528	242102	358518	
其 他	124323	73400			50923	124323
港、澳、台商投资企业	250231	95299	45206	18551	91175	
与港澳台商合资经营企业	250231	95299	45206	18551	91175	
外商投资企业	1534251		684123	529352	320776	
中外合资经营	805777		221473	367969	216335	
外资企业	728474		462650	161383	104441	
按隶属关系						
中 央	593124	396165		3888	193071	347111
地 方	7082843	4249082	261273	84034	2488454	1218095
其 他	8328714	2138836	2235822	1748504	2205552	1204249
按资质等级分						
一 级	1042330	640744	54880	6502	340204	242286
二 级	4846877	2581186	276295	180127	1809269	200000
三 级	197668	110755		19564	67349	
四 级	4915249	1190301	1199097	1336428	1189423	373879
暂 定	4183229	2048757	651437	251079	1231956	1863999
其 他	819328	212340	315386	42726	248876	89291

8-2 续表

单位:平方米

				本年房屋 竣工面积	住宅	办公楼	商业营业 用房	其他
住宅	办公楼	商业营业 用房	其他					
1797838	150032	78477	743108	1850043	599880	397803	409184	443176
1797838	150032	78477	743108	1465173	599880	163843	294685	406765
237340		2534	163474	47025				47025
200000								
1116370	150032	75943	501751	1171309	599880	129116	163930	278383
124552				44923		34727	2643	7553
46176			26960	201916			128112	73804
46176			26960					
				201916			128112	73804
73400			50923					
				384870		233960	114499	36411
				2254			2254	
				382616		233960	112245	36411
240899		2996	103216					
883947		13604	320544	346331	136333	69062	6437	134499
672992	150032	61877	319348	1503712	463547	328741	402747	308677
187181			55105	91948		34727	2643	54578
200000				382616		233960	112245	36411
112026	133967	38784	89102	1056591	504279	34335	274453	243524
1250134	16065	39153	558647	318888	95601	94781	19843	108663
48497		540	40254					