

8-2 房地产开发企业开发情况(2000-2018年)

项 目	2000	2001	2002
房地产开发企业情况			
房地产开发企业个数 (个)			
本年土地购置面积 (万平方米)			
待开发土地面积 (万平方米)			
商品房			
房屋施工面积 (万平方米)	97.5	215.1	241.1
#住宅 (万平方米)	95.4	201.3	219.0
房屋新开工面积 (万平方米)			
#住宅 (万平方米)			
房屋竣工面积 (万平方米)	49.3	92.8	130.6
#住宅 (万平方米)	48.9	90.7	121.8
商品房销售面积 (万平方米)	41.3	74.7	110.2
#住宅 (万平方米)	41.2	74.4	108.9
商品房待售面积 (万平方米)			
#住宅 (万平方米)			

注:1. 2005年商品房销售面积为竣工后的全部商品房销售面积,2006年及以后为现房与现房销售面积之和。

2. 本表数据为项目建设地口径。

8-2 续表 1

2003	2004	2005	2006	2007	2008
		157	145	157	209
		149.6	11.8	12.5	101.0
387.7	481.7	463.0	408.8	418.5	494.2
343.8	404.7	376.9	296.0	304.4	409.1
		151.4	155.4	131.0	195.4
			113.2	101.8	179.5
122.2	206.0	230.8	97.8	94.3	81.2
115.0	178.7	201.1	73.5	54.9	64.4
99.6	174.3	208.7	137.0	81.7	54.5
95.8	169.1	128.6	128.6	76.8	49.8
		87.2	51.7	55.9	67.8
		66.8	25.1	13.4	21.3

8-2 续表 2

项 目	2009	2010	2011
房地产开发企业情况			
房地产开发企业个数 (个)	177	176	172
本年土地购置面积 (万平方米)	68.6	90.3	50.2
待开发土地面积 (万平方米)			
商品房			
房屋施工面积 (万平方米)	626.9	915.6	1049.7
#住 宅 (万平方米)	499.9	681.9	702.1
房屋新开工面积 (万平方米)	191.2	337.4	361.8
#住 宅 (万平方米)	150.7	236.8	194.3
房屋竣工面积 (万平方米)	117.5	205.1	157.7
#住 宅 (万平方米)	94.0	179.6	132.8
商品房销售面积 (万平方米)	248.8	129.7	117.4
#住 宅 (万平方米)	235.2	106.9	94.9
商品房待售面积 (万平方米)	83.0	86.2	142.4
#住 宅 (万平方米)	33.7	42.7	72.2

8-2 续表 3

2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
161	160	147	163	153	148	143
47.2	28.1	1.1	21.6	14.1	18	3.9
						108.5
1199.3	1367.5	1510.0	1727.3	1563.1	1456.7	1539.8
690.8	666.9	723.0	746.4	579.1	528.1	551.0
319.6	500.7	360.4	491.6	329.6	353.5	241.5
147.0	236.1	185.0	149.2	99.6	195.9	123.8
165.6	173.0	317.9	425.6	326.1	110.2	180.1
112.7	112.1	144.4	222.2	155.7	56.1	93.8
189.8	257.0	169.5	221.6	196.3	58.7	81.1
152.4	183.0	119.3	131.8	89.5	28.9	51.1
137.6	166.2	226.2	229.2	239.1	243.7	269.4
65.2	68.9	94.6	73.7	57.5	62.4	88.4