

限额以上物业中介及其他

项 目	企业 单位数 (个)	流动资产		固定资产 合计
		合计	#存货	
合 计	29	7894964	3559769	599828
#国有及国有控股企业	5	3000472	2372290	83503
一、按登记注册类型分				
内 资	28	7814842	3559769	520447
国 有	3	*	*	*
股份合作	1	*	*	*
有限责任公司	16	4897089	3537252	209369
股份有限公司	1	*		*
私 营	7	93146	10584	245536
私营有限责任公司	6	81062	9850	238517
私营股份有限公司	1	*	*	*
外商投资	1	*		*
外资企业	1	*		*
二、按行业分(分到中类)				
物业管理	14	400952	3418	52526
房地产中介服务	3	*	*	*
其他房地产活动	12	7460820	3555616	526826
三、按隶属关系分				
市	1	*	*	*
区(县)	7	1116206	559470	92391
街道	1	*		*
镇	5	2593913	2137996	40047
村民委员会	1	*		*
其 他	14	4159165	862302	453929
四、按资质等级分				
物业管理一级	1	*	*	*
物业管理二级	6	121635	588	9209
物业管理三级	4	172870	2535	10410
物业管理其他	3	*		*

房地产业财务状况(2011 年)

单位:千元

资产 总计	流动负债 合计	负债 合计	所有者 权益合计	营业 收入	#主营业务 收入	营业 成本	#主营业务 成本
12209764	7090783	8759450	3450314	1317865	1247805	865115	860752
3508351	2936463	3271025	237326	202418	200579	159341	159341
12049765	7048055	8630622	3419143	1306377	1237124	861467	857927
*	*	*	*	*	*	*	*
*	*	*	*	*	*	*	*
5834271	4543766	5374738	459533	754119	738657	590980	587563
*	*	*	*	*	*	*	*
341273	-78697	176493	164780	160710	154542	83607	83484
321570	-85465	169725	151845	149444	143277	83607	83484
*	*	*	*	*	*		
*	*	*	*	*	*	*	*
*	*	*	*	*	*	*	*
484815	434117	449040	35775	317569	297912	218525	215744
*	*	*	*	*	*	*	*
11670660	6639407	8286107	3384553	945700	895298	645033	643451
*	*	*	*	*	*		
1236260	1124617	1243879	-7619	353029	347538	289010	288255
*	*	*	*	*	*	*	*
3034168	2436284	2763084	271084	67014	64992	40372	40372
*	*	*	*	*	*	*	*
7894788	3504721	4720282	3174506	846029	793398	525311	524365
*	*	*	*	*	*		
150385	129771	129771	20614	142089	133279	102416	102297
189160	165246	180169	8991	71954	67036	32688	31848
*	*	*	*	*	*	*	*

通州区图书馆
TONGZHOU DISTRICT LIBRARY

限额以上物业中介及其他

项 目	营业税金 及附加	#主营业务 税金及附加	主营业务 利润	销售 费用
合 计	63663	55718	331335	144265
#国有及国有控股企业	10687	10644	30594	975
一、按登记注册类型分				
内 资	63043	55098	324099	141558
国 有	*	*	*	
股份合作	*	*	*	*
有限责任公司	35449	35241	115853	36991
股份有限公司	*	*	*	*
私 营	7039	6856	64202	8724
私营有限责任公司	6453	6270	53523	4011
私营股份有限公司	*	*	*	*
外商投资	*	*	*	*
外资企业	*	*	*	*
二、按行业分(分到中类)				
物业管理	9964	9781	72387	12578
房地产中介服务	*	*	*	*
其他房地产活动	50756	42994	208853	98743
三、按隶属关系分				
市	*	*	*	*
区(县)	18198	18033	41250	4107
街道	*	*	*	*
镇	1595	1552	23068	7259
村民委员会	*	*	*	
其 他	41740	34003	235030	104052
四、按资质等级分				
物业管理一级	*	*	*	
物业管理二级	4286	4103	26879	3222
物业管理三级	1375	1375	33813	2362
物业管理其他	*	*	*	*

房地产业财务状况(2011 年)(续一)

单位:千元

管理 费用					财务 费用	投资 收益
	#税金	#财产 保险费	#差旅费	#工会 经费		
243173	5401	1204	5638	1091	98036	106822
64619	556	200	1648	673	-179	-735
242621	5399	1202	5638	1091	90454	106822
*	*	*	*	*	*	
*	*	*			*	
133013	1043	79	2482	741	-1884	5049
*	*		*	*	*	*
43963	3602	92	919		13033	
39356	3511	62	113		13063	
*	*	*	*		*	
*	*	*			*	
*	*	*			*	
82383	319	831	686	99	-502	
*	*	*	*		*	
146079	2633	343	3653	992	98502	106822
*	*		*		*	
56735	897	1110	2027	51	6559	
*	*				*	
45288	104		128	648	-7876	-735
*	*			*	*	
133861	4301	94	2990	372	99297	107557
*	*		*	*	*	
31887	161	831	539	20	-178	
35177	56			20	-330	
*	*		*	*	*	

通州区图书馆
TONGZHOU DISTRICT LIBRARY

限额以上物业中介及其他

项 目	营业 利润	补贴 收入	利润 总额	应付职工 薪酬(贷方 累计发生额)
合 计	-9768	41963	24714	157557
#国有及国有控股企业	-34576	27137	-33370	24110
一、按登记注册类型分				
内 资	-6147	41963	28335	157557
国 有	*		*	*
股份合作	*		*	*
有限责任公司	-52535	32788	-37799	65641
股份有限公司	*	*	*	*
私 营	1966	8149	11298	25606
私营有限责任公司	576	8149	9914	22652
私营股份有限公司	*		*	*
外商投资	*		*	
外资企业	*		*	
二、按行业分(分到中类)				
物业管理	-18471	9372	1394	67833
房地产中介服务	*		*	*
其他房地产活动	6298	32591	20592	82805
三、按隶属关系分				
市	*		*	*
区(县)	-21687		-11891	28900
街道	*		*	*
镇	-21119	27981	-21388	18920
村民委员会	*	*	*	*
其 他	40409	13603	61025	103368
四、按资质等级分				
物业管理一级	*		*	*
物业管理二级	-1977	8149	6861	29945
物业管理三级	-3396	1223	-2386	8999
物业管理其他	*		*	*

通州区图书馆
TONGZHOU DISTRICT LIBRARY

房地产业财务状况(2011 年)(续二)

单位:千元

#社会 保险费	#住房 公积金	#职工 福利费	应交 增值税	固定资产 折旧	从业人员 平均人数 (人)
18363	5313	8748	6487	56947	3473
4522	1328	3103	220	15255	359
18363	5313	8748	6487	53564	3472
*	*	*	*	*	*
*		*		*	*
6578	1600	5093	470	26809	1595
*	*	*	*	*	*
3682	1334	1213	4838	20876	750
3406	1272	789	4838	20045	679
*	*	*		*	*
				*	*
				*	*
8659	1448	2822	6240	5506	2195
*	*	*		*	*
8895	3803	5213	247	48628	1113
*		*		*	*
4730	1152	2889	1153	6538	748
		*		*	*
1912	561	2445	470	14817	397
		*		*	*
11328	3600	3191	4864	33802	2023
*	*			*	*
5654	847	1930	4837	2412	1039
128		159	1	868	495
*	*	*	*	*	*