

8-3 房地产开发面积(2018 年)

项 目	房屋施工 面积	住宅	办公楼	商业营业 用房	其他	#本年新 开工面积
合 计	15397702	5509774	2593398	2181919	5112611	2414736
按登记注册类型分						
内资企业	13982832	5337978	1949547	1854800	4840507	2277063
国有企业	557023	381642			175381	
集体企业						
国有独资公司	4048071	2322273	172058	30134	1523606	1297860
其他有限责任公司	6671141	1980443	1452721	1341614	1896363	892001
股份有限公司	210373	87313	54165	8277	60618	
私营企业	2496224	566307	270603	474775	1184539	87202
私营有限责任公司	2496224	566307	270603	474775	1184539	87202
港、澳、台商投资企业	599733	171796	226386	81521	120030	137673
与港澳台商合资经营企业	273137	163532		36510	73095	137673
与港澳台商独资	14019	8264		5755		
其他港澳台投资	312577		226386	39256	46935	
外商投资企业	815137		417465	245598	152074	
中外合资经营	324612		181201	48843	94568	
外资企业	490525		236264	196755	57506	
按隶属关系						
中 央	213586	104229		892	108465	
省(自治区、直辖市)	4593779	2786195	78732	46951	1681901	1491229
市(区、市、州、盟)	2226685	743536	661451	136394	685304	269107
县级及以下	70485				70485	
其 他	8293167	1875814	1853215	1997682	2566456	654400
按资质等级分						
一 级	1518613	822637	56256	66690	573030	
二 级	4385663	2551808		168542	1665313	1348406
三 级	511049	319799	24567	29583	137100	48522
四 级	3666941	974454	844486	468598	1379403	678833
暂 定	4711325	841076	1308695	1320760	1240794	338975
其 他	604111		359394	127746	116971	

8-3 续表

单位:平方米

				本年房屋 竣工面积	住宅	办公楼	商业营业 用房	其他
住宅	办公楼	商业营业 用房	其他					
1238200	228746	42124	905666	1801161	937933	146512	102099	614617
1165706	228746	35614	846997	1787142	929669	146512	96344	614617
				234282	174025			60257
702260			595600					
434760	192555	35614	229072	861084	372269	146512	96344	245959
				46057	32575			13482
28686	36191		22325	645719	350800			294919
28686	36191		22325	645719	350800			294919
72494		6510	58669	14019	8264		5755	
72494		6510	58669					
				14019	8264		5755	
838119		2270	650840	264205	195313		4264	64628
	192555	4081	72471	348757	174025	42689	55486	76557
400081	36191	35773	182355	1188199	568595	103823	42349	473432
				338836	206600	2091	56406	73739
730481			617925	369508	252189			117319
40566			7956	229643	168478		10019	51146
269274	228746	10591	170222	417891	86006	77686	6064	248135
197879		31533	109563	445283	224660	66735	29610	124278