

8-5 房地产开发面积(2016 年)

项 目	房屋施工 面积	住宅	办公楼	商业营业 用房	其他	#本年新 开工面积
合 计	15631266	5791085	3034255	2053774	4752152	3296394
按登记注册类型分						
内资企业	14147887	5511912	2497147	1650288	4488540	3179045
国有企业	751999	485871		892	265236	194976
集体企业	411749	380133		31616		
国有独资公司	370578	150474	174982	8532	36590	
其他有限责任公司	10723901	3662747	1981992	1415932	3663230	2851792
股份有限公司	579502	418138	6015	11282	144067	
私营企业	1310158	414549	334158	182034	379417	132277
私营有限责任公司	1310158	414549	334158	182034	379417	132277
港、澳、台商投资企业	367241	279173		77483	10585	
与港澳台商合资经营企业	166464	126824		29055	10585	
与港澳台商独资	200777	152349		48428		
外商投资企业	1116138		537108	326003	253027	117349
中外合资经营	739042		300844	234516	203682	117349
外资企业	377096		236264	91487	49345	
按隶属关系						
中 央	213586	104229		892	108465	213586
省(自治区、直辖市)	1656086	1008806	115769	64682	466829	364061
地(区、市、州、盟)	2732982	1235451	427196	191402	878933	86463
街道、镇、乡	852812	530607	174982	40148	107075	
居民、村民委员会						
其 他	10175800	2911992	2316308	1756650	3190850	2632284
按资质等级分						
一 级	2843725	1589966	73772	148124	1031863	281439
二 级	1137336	702642	73542	31188	329964	627406
三 级	911915	590229	45558	78169	197959	141187
四 级	3385777	1554923	238514	290374	1301966	528644
暂 定	6365233	1204163	2086169	1385958	1688943	1202607
其 他	987280	149162	516700	119961	201457	515111

8 - 5 续表

单位:平方米

				本年房屋 竣工面积	住宅	办公楼	商业营业 用房	其他
住宅	办公楼	商业营业 用房	其他					
996302	715610	263772	1320710	3261470	1557361	467973	156120	1080016
996302	629613	263772	1289358	3179110	1475001	467973	156120	1080016
104229		892	89855					
803673	629613	262880	1155626	2777453	1188193	461958	150271	977031
				313423	225098	6015	4161	78149
88400			43877	88234	61710		1688	24836
88400			43877	88234	61710		1688	24836
				82360	82360			
				82360	82360			
	85997		31352					
	85997		31352					
104229		892	108465					
252160	13514		98387	751756	346125	102255	42859	260517
62117			24346	260427		60664	16827	182936
577796	702096	262880	1089512	2249287	1211236	305054	96434	636563
166346		892	114201	784241	476527	25826	25868	256020
413183			214223	270680	163230		27857	79593
91166	13514		36507	108260	82360		2431	23469
	33600	6080	488964	807464	438090		17217	352157
325607	353620	173536	349844	1140575	397154	356267	60141	327013
	314876	83264	116971	150250		85880	22606	41764