

8-4 房地产开发完成情况(2015 年)

项 目	本年新增 固定资产	待开发土地 (生地)面积 (平方米)	本年购置 土地面积 (平方米)	本年土地 成交价款
合 计	2692848	666786	215544	683677
按登记注册类型分				
国 有				
内资非国有	2670089	666786	215544	683677
港澳台商投资	22759			
外商投资				
按隶属关系				
中 央	348264			
市	244279			
区(县)	438935			
街道、镇、乡	381936			
居民、村民委员会		38200		
其 他	1279434	628586	215544	683677
按资质等级分				
一 级	397903			
二 级	267426			
三 级	61946			
四 级	1200653	157117	104517	78733
暂 定	764920	265642	47100	503990
其 他		244027	63927	100954

8-4 续表 1

单位：万元

房地产开发 投资额	#基础设施 完成投资	按投资构成分		
		建筑 工程	安装 工程	设备工器具 购置
6033789	48831	1729762	43858	34859
264597		40846		
5121313	48831	1560677	36518	33476
112615		37918	7340	1383
535264		90321		
84025		41638	10436	5136
419934	43801	222051	191	654
488687		205248	9423	10910
243055		117800		
4798088	5030	1143025	23808	18159
589503		234399	966	1238
223494	56	190235	88	780
194320		98757	7381	424
693174		507555	15736	12606
3559154	48775	635537	18328	19811
774144		63279	1359	

通州区图书馆
18328
TONGZHOU DISTRICT LIBRARY

8-4 续表 2

项 目				
	按投资构成分		按用途分	
	其他 费用	#土地购置费	住宅	#别墅、高档公寓
合 计	4225310	3109015	1390906	148896
按登记注册类型分				
国 有	223751	113840	136593	
内资非国有	3490642	2556592	1163243	97519
港澳台商投资	65974	8513	91070	51377
外商投资	444943	430070		
按隶属关系				
中 央	26815		16758	
市	197038	115237	189942	82041
区(县)	263106	8342	170758	7636
街道、镇、乡	125255	113840	139457	
居民、村民委员会				
其 他	3613096	2871596	873991	59219
按资质等级分				
一 级	352900	129018	243973	2413
二 级	32391		135315	
三 级	87758	5079	147414	59013
四 级	157277	24802	342495	87470
暂 定	2885478	2276327	426588	
其 他	709506	673789	95121	

8-4 续表 3

单位:万元

按用途分				
		写字楼 (办公楼)	商业及服务业等 经营性用房	其他
*90 平方米及以下住房	*144 平方米以上住房			
841205	234401	1895234	1247887	1499762
136593		76577	3358	48069
685904	183024	1420397	1189112	1348561
18708	51377	533	5065	15947
		397727	50352	87185
	16758	11730	25137	30400
69769	88693	59721	42973	127298
141173	11572	160984	17368	139577
108106	2652	76577	9249	17772
522157	114726	1586222	1153160	1184715
183117	14551	39037	111921	194572
67702	9662	20750	10049	57380
42838	67206	1242	9011	36653
142748	129150	119167	62623	168889
331249	13832	1360294	837663	934609
73551		354744	216620	107659

通州区图书馆
TONGZHOU DISTRICT LIBRARY